

**Протокол заседания правления № 19
жилищно-строительного кооператива «Авиаль»**

Дата проведения собрания: «28» октября 2016 г.

Место проведения собрания: Московская Область, г.Жуковский ул.Кирова д.3

Время начала заседания - 18:30 час;

Время окончания заседания - 19:30 час.

Присутствовали :

1. Шангин Александр Викторович;
2. Губернатенко Андрей Вячеславович;
3. Еремин Сергей Васильевич;
4. Дружинин Сергей Витальевич;

Наличие кворума - 80% голосов. Заседание правомочно.

Повестка заседания:

1. Об избрании Председателя и Секретаря заседания Правления ЖСК «Авиаль».
2. Утверждение даты общего собрания членов ЖСК «Авиаль».
3. Утверждение повестки дня Общего собрания членов ЖСК «Авиаль».
4. Об исключении из членов ЖСК «Авиаль».
5. Рассмотрение заявлений о вступлении в члены ЖСК «Авиаль».
6. О начислении пени.

1. Об избрании Председателя и Секретаря заседания Правления ЖСК «Авиаль»

Предложена кандидатура Председателя заседания Правления ЖСК «Авиаль»:
Шангин Александр Викторович.

Предложена кандидатура Секретаря заседания Правления ЖСК «Авиаль»:
Губернатенко Андрей Вячеславович.

Голосование поднятием рук.

Проголосовали:

За - 4

Против - 0

Воздержались – 0

Решение ПРИНЯТО.

Постановили: избрать Председателем заседания Правления ЖСК «Авиаль» Шангина Александра Викторовича, Секретарем заседания Правления ЖСК «Авиаль» Губернатенко Андрея Вячеславовича.

2. Утверждение даты общего собрания членов ЖСК «Авиаль»

Слушали Шангина А.В.: На заседании Правления 05.09.2016 г. было принято решение отложить проведение Общего собрания членов ЖСК «Авиаль». На

данный момент на имя председателя правления кооператива поступило три заявления от граждан о добровольном выходе из членов кооператива. В соответствии с п.33 Устава ЖСК «Авиаль», мы должны рассмотреть эти заявления и вынести на Общее собрание решение об исключении данных граждан из членов ЖСК, и выплате им паенакопления.

В связи с тем, что от некоторых членов кооператива поступали предложения о проведении Общих собраний по вечерам в рабочий день, было проведено онлайн голосование о желаемом времени проведения Общего собрания, результаты которого следующие:

За вариант «По выходным с 9:30 до 12:00» проголосовало 11 человек (21.2%);
За вариант «По рабочим дням с 18:30 до 21:00» проголосовал 41 человек (78.8%).

В связи с этим, предлагается провести Общее собрание членов ЖСК «Авиаль» во вторник, 15 ноября 2016 года в 18:00 в актовом зале Администрации г.о. Жуковский по адресу г. Жуковский ул. Фрунзе д.23.

Проголосовали поднятием рук:

За - 4

Против - 0

Воздержались - 0

Постановили: Провести Общее собрание членов ЖСК «Авиаль» 15 ноября 2016 года в 18:00 в актовом зале Администрации г.о. Жуковский по адресу г. Жуковский ул. Фрунзе д.23.

3. Утверждение повестки дня Общего собрания членов ЖСК «Авиаль»

Слушали Шангина А.В.: Предлагается принять следующую повестку дня Общего собрания членов ЖСК «Авиаль» 15 ноября 2016 года. Повестка Годового общего собрания находится в приложении №1 к данному протоколу.

Проголосовали:

За - 4

Против - 0

Воздержались - 0

Решение ПРИНЯТО.

Постановили: Принять повестку дня Общего собрания членов ЖСК «Авиаль».

4. Об исключении из членов ЖСК «Авиаль»

Слушали Шангина А.В.: Заявления о добровольном выходе из членов кооператива подали три человека, гр. Соломатина Е.В., гр. Пронин И.А. и гр. Крокос М.Е. Эти граждане имеют паенакопление.

Так же в соответствии с решением Общего собрания членов ЖСК «Авиаль» от 02.07.2016г. и п.34.5 Устава ЖСК «Авиаль» из членов ЖСК подлежат исключению 6 человек, паенакопление у данных граждан отсутствует. Список граждан, подлежащих исключению из членов ЖСК «Авиаль» находится в Приложении №2 к данному протоколу, данные граждане находятся в этом списке с поз.4 по поз. 9.

Предлагается принять предварительное решение об исключении из членов ЖСК «Авиаль» граждан, согласно прилагаемому списку, и рекомендовать общему собранию членов ЖСК «Авиаль» одобрить указанное решение. А так же принять решение о выплате паенакопления гр. Соломатиной Е.В., гр. Пронину И.А. и гр. Крокосу М.Е. в соответствии с главой XIV Устава ЖСК «Авиаль».

Проголосовали:

За - 4

Против - 0

Воздержались - 0

Решение ПРИНЯТО.

Постановили: Принять предварительное решение об исключении из членов ЖСК «Авиаль» граждан согласно прилагаемому списку и рекомендовать общему собранию членов ЖСК «Авиаль» одобрить указанное решение.

Принять предварительное решение о возврате паенакопления гр. Соломатиной Е.В., гр. Пронину И.А. и гр. Крокосу М.Е., и рекомендовать общему собранию членов ЖСК «Авиаль» одобрить указанное решение.

5. Рассмотрение заявлений о вступлении в члены ЖСК «Авиаль»

Слушали Шангина А.В.: На сегодняшний день было подано 6 заявлений на вступление в ЖСК «Авиаль». Список граждан, подавших заявления на вступление в ЖСК «Авиаль» находится в Приложении №3 к данному протоколу. Все граждане, подавшие заявления на вступление в члены ЖСК утверждены комиссиями по формированию списков граждан приказами по предприятиям:

- Приказ ФГБНУ ВНИИЭСХ №7 от 06.06.2015г.;
- Приказ Росимущества №398 от 15.10.2015г.;
- Приказ Росимущества №325 от 14.08.2015г.;
- Приказ Росимущества №362 от 25.09.2015г.
- Приказ ОАО «ЛИИ им. М.М.Громова» № 342 от 20.07.2016г.

Предлагается принять предварительное решение о приеме в члены ЖСК «Авиаль» граждан согласно прилагаемому списку и рекомендовать общему собранию членов ЖСК «Авиаль» одобрить указанное решение.

Постановили: Принять предварительное решение о приеме в члены ЖСК «Авиаль» граждан согласно прилагаемому списку и рекомендовать общему

собранию членов ЖСК «Авиаль» одобрить указанное решение.

Проголосовали:

За - 4

Против - 0

Воздержались - 0

Решение ПРИНЯТО.

7. О начислении пени

Слушали Шангина А.В.: В соответствии с п.34(2) Устава ЖСК «Авиаль» в кооперативе выявлено 14 грубых нарушений порядка внесения вступительных и членских взносов. Члены кооператива, указанные в таблице не внесли членские взносы более двух раз подряд.

Предлагается предупредить данных граждан о возможности исключения их из членов кооператива в соответствии с п. п.34(2) Устава ЖСК «Авиаль».

Так же, в соответствии с п.58 Устава ЖСК «Авиаль» начислять данным гражданам пени в размере 0,05 процента от суммы неуплаченных взносов за каждый день просрочки.

На сегодняшний день (04.09.2016г.) размер пени для данных граждан составляет:

№пп	ФИО	Размер пени
1	Дмитриев Евгений Владимирович	458,75р.
2	Шардин Антон Олегович	156,75р.
3	Юстус Александр Анатольевич	156,75р.
4	Жирихин Кирилл Владимирович	156,75р.
5	Кажан Егор Вячеславович	129,75р.
6	Гилязев Дмитрий Ильсурович	156,75р.
7	Бобков Николай Васильевич	156,75р.
8	Доронин Евгений Викторович	458,75р.
9	Цыкалов Андрей Викторович	156,75р.
10	Дерябин Владимир Анатольевич	458,75р.
11	Фомичева Ольга Владимировна	32,25р.
12	Федосов Василий Николаевич	32,25р.
13	Григорьева Галина Юрьевна	32,25р.
14	Курлапов Николай Сергеевич	32,25р.

Так же, из членов кооператива, которым были начислены пени ранее:

Гр. Родина Л.В. оплатила членские взносы до конца 2016 года, но не оплатила начисленные пени в размере 100,65 руб.;

Гр. Лапшина Е.В. оплатила членские взносы по октябрь 2016г. включительно, но не оплатила начисленные пени в размере 403,50 руб.

Предлагается указать данным гражданам о необходимости оплачивать начисленные пени.

Проголосовали:

За - 4

Против - 0

Воздержались - 0

Решение ПРИНЯТО.

Постановили: Предупредить указанных членов кооператива о возможности исключения их из членов кооператива в соответствии с п. п.34(2) Устава ЖСК «Авиаль».

Начислять данным гражданам пени в соответствии с п.58 Устава ЖСК «Авиаль».

Предупредить членов ЖСК «Авиаль» о необходимости оплатить начисленные пени.

Подписи:

Председатель заседания Правления

А.В.Шангин

Секретарь заседания Правления

А.В.Губернатенко

Приложение №1

К протоколу заседания правления №19 ЖСК «Авиаль» от «28» октября 2016 г.

Повестка Общего собрания членов ЖСК «Авиаль» 15 ноября 2016 года

№	Время	Вопрос	Ответственный
1	18:00-18:30	Регистрация участников Общего собрания ЖСК.	Дружинин С.В.
2	18:30-18:35	Избрание председателя и секретаря общего собрания членов ЖСК «Авиаль».	Шангин А.В.
3	18:35-18:50	Отчет Правления ЖСК «Авиаль» о проделанной работе. Об изменениях в ФЗ-161, вступивших в силу с 01 сентября 2016 года.	Шангин А.В.
4	18:50-19:00	Об исключении из ЖСК «Авиаль».	Председатель Общего собрания
5	19:00-19:10	О принятии в члены ЖСК «Авиаль».	Председатель Общего собрания
6	19:10-19:20	Утверждение сроков оплаты первого паевого взноса для граждан, принятых в члены ЖСК.	Председатель Общего собрания
7	19:20-19:35	О работе счетной комиссии	Председатель Общего собрания
8	19:35-19:50	О деятельности ревизионной комиссии	Председатель Общего собрания
9	19:50-20:10	Разное	Шангин А.В.

Приложение №2

К протоколу заседания правления №19 ЖСК «Авиаль» от «28» октября 2016 г.

Список граждан, подлежащих исключению из ЖСК «Авиаль» на «28» октября 2016г.

№ пп	ФИО	Размер паенакопления
1	Соломатина Евгения Владимировна	409 800,00 руб.
2	Пронин Иван Анатольевич	418 760,70 руб.
3	Крокос Максим Евгеньевич	418 760,70 руб.
4	Ардашева Ирина Александровна	0,00 руб.
5	Кондратова Антонина Ивановна	0,00 руб.
6	Яшков Владимир Алексеевич	0,00 руб.
7	Мещеряков Тимофей Юрьевич	0,00 руб.
8	Багдасарова Елена Константиновна	0,00 руб.
9	Жихарев Сергей Дмитриевич	0,00 руб.

Приложение №3
К протоколу заседания правления №19 ЖСК «Авиаль» от «28» октября 2016 г.

Список граждан, подавших заявления на вступление в ЖСК «Авиаль» на «28» октября 2016г.

№ пп	ФИО	Реквизиты документа, которым утверждены списки граждан, имеющих право на вступление в члены кооператива
1	Скальная Марина Михайловна	Приказ ФГБНУ ВНИИЭСХ №7 от 06.06.2015г.
2	Чаплыгина Валентина Степановна	Приказ Росимущества №398 от 15.10.2015г.
3	Макурина Маргарита Эдуардовна	Приказ Росимущества №398 от 15.10.2015г.
4	Ширяева Анастасия Владимировна	Приказ Росимущества №325 от 14.08.2015г
5	Носова Ольга Евгеньевна	Приказ Росимущества №362 от 25.09.2015г
6	Шангина Ольга Ивановна	Приказ ОАО «ЛИИ им. М.М.Громова» № 342 от 20.07.2016г.